

# СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

## Продажа готового бизнеса - B204

Тип недвижимости	<b>Бизнес</b>		
Расположение	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на горы и океан, Фронтальный вид на океан, Вид на сады, Панорамный вид на океан и острова, Вид на океан и побережье</b>		
Продажа	<b>140 000 €</b>	Код	<b>B204</b>
Земля	<b>0m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>0m<sup>2</sup></b>
Жилая площадь	<b>0m<sup>2</sup></b>	Терасса	<b>Да</b>
Парковка	<b>Да</b>		

Продаётся готовый бизнес, новый ресторан премиум класса, приносящий ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ДОХОД, не похожий по своей структуре и содержанию ни на один ресторан на острове. В районе Сан Еухенио Альто, Адехе. Помещение расположено в новом коммерческом центре и находится на высоте, порядка 400 метров над уровнем моря, благодаря чему с террасы открываются потрясающие виды на южное побережье и соседние острова. Отдельный вход с улицы. Общая площадь составляет 150 кв.м. Реконструкция помещения выполнена в январе 2015г. Ресторан полностью меблирован и оборудован для полноценной работы. Большие витринные панорамные окна. На террасе ресторана установлена биоклиматическая терраса компании [BIOSSUN](#). Отделка залов выполнена в итальянском стиле, мебель и декоративные элементы – натуральное дерево. Кухня и бар укомплектованы новым оборудованием, посудой и инвентарем. На кухне установлена печь [Josper](#)

Помещение оборудовано системами противопожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдения, музыкального сопровождения, кондиционирования воздуха. Телефония, интернет, Wi-Fi.

В продажу бизнеса входит все, включая мебель, оборудование, инвентарь и т.д.



